

# Impressum

## Kontakt

Landhaus Graf  
Andrea und Manfred Graf

Niederkaiserweg 30  
6380 St. Johann

[+43 5352 619 98](tel:+43535261998)

[+43 664 498 48 81](tel:+436644984881)

[landhausgraf@gmail.com](mailto:landhausgraf@gmail.com)

[www.landhaus-graf-tirol.at](http://www.landhaus-graf-tirol.at)

## Informationen gemäß E-Commerce Gesetz:

Firmenwortlaut: nicht eingetragenes Einzelunternehmen  
Unternehmensgegenstand: Appartement Vermietung  
Firmensitz: Niederkaiserweg 30, 6380 St. Johann  
Mitglied bei Wirtschaftskammer TIROL: Privatvermieter Verband  
Aufsichtsbehörde: BH Kitzbühel  
Geschäftsführer: Andrea und Manfred Graf

**IDEE, KONZEPT, DESIGN & UMSETZUNG:** Diese Homepage wurde von **kaiserweb GesnbR** entwickelt und realisiert. [www.kaiserweb.at](http://www.kaiserweb.at)

**SEO SUCHOPTIMIERUNG:** Keywords und Optimierung der Website werden von **kaiserweb GesnbR** analysiert und betreut. [www.kaiserweb.at](http://www.kaiserweb.at)

**HOMEPAGE-TECHNIK:** Die Internetseite wurde mit dem Open Scoure CMS System Contao aufgebaut. [www.contao.de](http://www.contao.de)

## Bildquellen

Alle Bilder und Illustrationen sind © und Eigentum der Familie Graf, © Alpine Gastgeber Tirol/Markus Krapf bzw. © Bildarchiv: Kitzbüheler Alpen.

## **Haftung**

Sämtliche Texte auf der Landhaus Graf-Webseite wurden sorgfältig geprüft. Dessen ungeachtet kann keine Garantie für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben übernommen werden. Eine Haftung von Landhaus Graf wird daher ausgeschlossen.

## **Hinweise**

Aus rechtlichen Gründen müssen wir darauf hinweisen, dass wir auf den Inhalt verlinkter Seiten nicht immer Einfluss nehmen können und daher dafür nicht verantwortlich zeichnen können! Sämtliche personenbezogenen Daten, die durch Formulare auf dieser Seite eingegeben werden, werden von uns nur zum dafür vorgesehenen Zweck verwendet und auf Wunsch gelöscht.

## **Einsatz von Google Analytics zur Webanalyse**

Diese Website benutzt Google Analytics, einen Webanalysedienst der Google Inc. ([www.google.de](http://www.google.de)). Google Analytics verwendet sog. „Cookies“, Textdateien, die auf Ihrem Computer gespeichert werden und die eine Analyse der Benutzung der Website durch Sie ermöglichen. Die durch den Cookie erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieser Website werden in der Regel an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert. Im Falle der Aktivierung der IP-Anonymisierung auf dieser Webseite, wird Ihre IP-Adresse von Google jedoch innerhalb von Mitgliedstaaten der Europäischen Union oder in anderen Vertragsstaaten des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zuvor gekürzt. Nur in Ausnahmefällen wird die volle IP-Adresse an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gekürzt. Die IP-Anonymisierung ist auf dieser Website aktiv. Im Auftrag des Betreibers dieser Website wird Google diese Informationen benutzen, um Ihre Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Websiteaktivitäten zusammenzustellen und um weitere mit der Websitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen gegenüber dem Websitebetreiber zu erbringen. Die im Rahmen von Google Analytics von Ihrem Browser übermittelte IP-Adresse wird nicht mit anderen Daten von Google zusammengeführt. Sie können die Speicherung der Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser-Software verhindern; wir weisen Sie jedoch darauf hin, dass Sie in diesem Fall gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen dieser Website vollumfänglich werden nutzen können. Sie können darüber hinaus die Erfassung der durch das Cookie erzeugten und auf Ihre Nutzung der Website bezogenen Daten (inkl. Ihrer IP-Adresse) an Google sowie die Verarbeitung dieser Daten durch Google verhindern, indem sie das unter dem folgenden Link verfügbare Browser-Plugin herunterladen und installieren: <http://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>

## **Datenschutzerklärung für die Nutzung von Hotjar**

Für die Verbesserung der Nutzererfahrung auf unseren Internetseiten setzen wir die Software Hotjar (<http://www.hotjar.com>, 3 Lyons Range, 20 Bisazza Street, Sliema SLM 1640, Malta, Europe) ein. Mittels Hotjar können wir das Nutzerverhalten (Mausbewegungen, Klicks, Scrollhöhe etc.) auf unseren Internetseiten messen und auswerten. Zu diesem Zweck setzt Hotjar Cookies auf Endgeräten der Nutzer und kann Daten von Nutzern wie z. B. Browser Informationen, Betriebssystem, Verweildauer auf der Seite etc. in anonymisierter Form speichern. Sie können diese Datenverarbeitung durch Hotjar verhindern, indem Sie in den Einstellungen Ihres Webbrowsers die Verwendung von Cookies deaktivieren und bereits aktive Cookies löschen. Mehr über die Datenverarbeitung durch Hotjar finden Sie [hier](#).

## **Cookie-Hinweis**

Zur Datenerhebung und Speicherung setzen wir sogenannte Cookies ein. Cookies sind kleine Datenpakete, die Ihr Browser auf unsere Veranlassung in Ihrem Endgerät speichert. Dort richten sie keinen Schaden an. Sie enthalten keine Viren und erlauben uns nicht, Sie auszuspähen. Verwendung finden dabei zwei Arten von Cookies. Temporäre Cookies werden mit dem Schließen Ihres Browsers automatisch gelöscht (Session-

Cookies). Dauerhafte Cookies demgegenüber ermöglichen es, dass sie beim Wiederaufruf nach Verlassen der Website wiedererkannt werden. Mithilfe der Cookies ist es uns möglich, Ihr Nutzungsverhalten zu oben genannten Zwecken und in entsprechendem Umfang nachzuvollziehen. Sie sollen Ihnen außerdem ein optimiertes Surfen auf unserer Website ermöglichen. Auch diese Daten erheben wir nur in anonymisierter Form. Sie können Ihren Internetbrowser so einstellen, dass unsere Cookies nicht auf Ihrem Endgerät abgelegt werden können oder bereits abgelegte Cookies gelöscht werden. Unter Datenschutz, siehe Link weiter unten, finden Sie eine Auflistung der verschiedenen Arten von Cookies, die auf unserer Webseite zum Einsatz kommen, sowie eine kurze Erläuterung ihrer jeweiligen Zwecke.

#### **Angaben zur Online-Streitbeilegung**

Verbraucher haben die Möglichkeit, Beschwerden an die Online-Streitbelegungsplattform der EU zu richten: <https://ec.europa.eu/odr>. Sie können allfällige Beschwerde auch an die oben angegebene E-Mail-Adresse richten.

#### **Weitere Hinweise**

Beachten Sie bitte unsere [Datenschutzrichtlinien](#).